



DOCUMENT RÉCAPITULATIF – TARIFS

Patrimoine historique & monuments privés

Documentation visuelle aérienne par drone

Patrimoine privé • Documentation visuelle • Mémoire patrimoniale • Sans expertise

Documentation visuelle destinée aux châteaux privés, manoirs, demeures anciennes, moulins, domaines historiques, chapelles et dépendances patrimoniales.

Une mémoire visuelle du patrimoine

Le présent document synthétise les prestations documentaires destinées à accompagner la conservation, la valorisation et le suivi visuel du patrimoine historique privé.

 Patrimoine privé	 Documentation visuelle
 Mémoire patrimoniale	 Sans expertise

Coordonnées

Drones Services IDF
Michel CHADOUTEAUX
Télepilote professionnel
contact@dronesservicesidf.fr
06 72 20 54 34

Documentation patrimoniale

01

— Préserver la mémoire

Conserver une trace visuelle durable d'un bâtiment historique, d'un domaine ou d'un ensemble patrimonial.

02

— Suivre l'évolution

Documenter les restaurations, les travaux et les transformations dans le temps.

03

— Valoriser le patrimoine

Produire des images destinées aux propriétaires, associations, fondations ou gestionnaires de patrimoine.

Cadre de la prestation

Ce qui est réalisé :

- ✓ Documentation visuelle patrimoniale
- ✓ Archives photographiques
- ✓ Suivi documentaire
- ✓ Photographies aériennes
- ✓ Vidéos documentaires
- ✓ Constitution d'une mémoire visuelle

Ce qui n'est pas réalisé

- ✗ Expertise technique
- ✗ Diagnostic bâtiment
- ✗ Inspection d'ouvrage
- ✗ Analyse structurelle
- ✗ Interprétation des images
- ✗ Rapport d'expertise

Les images constituent uniquement un support documentaire visuel.

PRESTATIONS & TARIFS

Patrimoine résidentiel historique

Châteaux privés

650 EUR HT

Toitures, façades, tours et dépendances documentées par prises de vues aériennes, dans une approche visuelle claire et patrimoniale.

Manoirs & demeures anciennes

750 EUR HT

Documentation visuelle destinée à accompagner une restauration, une conservation, une valorisation ou une mémoire patrimoniale.

Maisons bourgeoises historiques

650 EUR HT

Prises de vues des toitures, lucarnes, balcons, corniches, façades et éléments architecturaux remarquables du bâtiment.

Patrimoine privé spécifique

Moulins privés

650 EUR HT

Documentation des toitures, maçonneries, ailes, volumes bâtis et environnement immédiat du moulin.

Domaines historiques

950 EUR HT

Suivi patrimonial, vues d'ensemble, dépendances, parc, accès, volumes bâtis et constitution d'archives visuelles..

Tours, chapelles & dépendances historiques

650 EUR HT

Documentation visuelle de bâtiments isolés, éléments anciens, petites constructions patrimoniales ou dépendances historiques.

Mention

TVA non applicable — article 293 B du CGI

Les tarifs sont donnés à titre indicatif et peuvent évoluer selon le site, son accessibilité, les autorisations nécessaires et le volume documentaire attendu.

Missions patrimoniales longues durées

Certaines propriétés historiques nécessitent plusieurs passages pour constituer une mémoire visuelle cohérente : suivi d'une restauration, documentation d'un domaine, évolution saisonnière ou enrichissement progressif d'archives patrimoniales.

Prestation sur plusieurs jours

Sur devis

Documentation répartie sur plusieurs journées pour couvrir un château, un domaine ou un ensemble patrimonial important.

Prestation sur le mois

Sur devis

Suivi documentaire d'une restauration, d'une campagne de travaux ou d'une évolution visuelle progressive du site.

Prestation sur l'année

Sur devis

Création d'une archive visuelle régulière permettant de conserver l'évolution du patrimoine au fil des saisons.

Base indicative à partir de 750 € HT par intervention. Les programmes sont établis selon la fréquence des passages, la durée de mission, l'étendue du site, les autorisations nécessaires et le volume documentaire souhaité. TVA non applicable — article 293 B du CGI.

Tarification sur devis selon :

- Fréquence des interventions ;
- Superficie du site ;
- Nombre de bâtiments ;
- Contraintes réglementaires ;
- Volume documentaire souhaité.

CONTACT & SYNTHÈSE

Zone intervention

Seine-et-Marne (77)

Secteur principal d'intervention pour les châteaux privés, manoirs, demeures anciennes, moulins et bâtiments patrimoniaux.

Île-de-France

Interventions possibles sur l'ensemble de la région, selon les autorisations, l'environnement du site et les contraintes aériennes.

France sur demande

Déplacements étudiés pour certains patrimoines privés présentant un intérêt historique, documentaire ou patrimonial particulier.

Paris — LF-P 23

Paris intra-muros reste soumis à des restrictions spécifiques. Toute demande nécessite une étude préalable approfondie.

Chaque mission est étudiée avant validation :

la faisabilité dépend du lieu, de la réglementation aérienne, de l'environnement immédiat, de la présence de tiers et des autorisations nécessaires.

Pourquoi ces prestations me tiennent à cœur ?

Depuis toujours, les bâtiments anciens attirent mon regard. Derrière chaque château, chaque manoir, chaque moulin ou chaque demeure historique se cache une histoire, un savoir-faire et parfois plusieurs générations de propriétaires qui ont participé à sa préservation.

Avec le drone, je découvre ces lieux sous un angle différent. Une toiture ancienne, une tour isolée, une façade en pierre ou un ensemble de dépendances racontent souvent bien plus qu'une simple architecture. Ils témoignent d'un patrimoine vivant qui mérite d'être conservé, documenté et transmis.

Cette prestation me permet de mettre mes compétences au service de propriétaires attachés à leur patrimoine. Mon rôle n'est pas d'expertiser ou de diagnostiquer un bâtiment, mais de produire des images qui contribuent à sa mémoire visuelle, à sa valorisation et à sa transmission dans le temps.

Conclusion

Ce document synthétique présente les prestations documentaires destinées aux propriétaires de patrimoines historiques privés, associations, fondations, gestionnaires de domaines ou interlocuteurs impliqués dans la conservation et la valorisation d'un patrimoine bâti.